

Les assemblées générales de copropriétaires

(4'34'56 heures)

COPR07

★ OBJECTIFS

- Connaître globalement le fonctionnement des assemblées générales de copropriétaires
- Connaître les modalités de participation à une assemblée générale

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 4'34'56

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧠 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

🗨️ CONTACT

Tél :

01 84 80 80 95

E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

NDA :

42680221468

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Test de positionnement

5'00

• Les Assemblées Générales de copropriétaires

⇒ Sous-module 1 : Fonctionnement des assemblées générales de copropriétaires

- Les principes généraux de fonctionnement des assemblées générales de copropriétaires 4'24
- Les différents types d'assemblées générales 4'28
- Les membres de l'assemblée générale 3'41
- La représentation légale des copropriétaires 5'09
- La représentation conventionnelle des copropriétaires (partie 1) 6'38
- La représentation conventionnelle des copropriétaires (partie 2) 3'59
- Le nombre de voix des copropriétaires 4'11
- La convocation à une assemblée générale de copropriétaires, son initiateur et ses destinataires 9'24
- La forme et le délai d'envoi d'une convocation à une assemblée 6'45
- Que doit contenir la convocation à une assemblée ? (partie 1) 3'20
- Que doit contenir la convocation à une assemblée ? (partie 2) 8'53
- Quels sont les documents nécessaires pour la validité de la décision ? 7'14
- La convocation irrégulière 1'41
- Les modalités de participation à une assemblée générale 5'19
- L'élection du président, des scrutateurs et du secrétaire de séance 5'05
- Le déroulement et les modalités du vote 7'24
- Le procès-verbal de l'assemblée générale 6'03
- La notification du procès-verbal d'assemblée générale (partie 1) 2'24
- La notification du procès-verbal d'assemblée générale (partie 2) 9'12

Les assemblées générales de copropriétaires

(4'34'56 heures)

COPR07

★ OBJECTIFS

- Connaître globalement le fonctionnement des assemblées générales de copropriétaires
- Connaître les modalités de participation à une assemblée générale

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 4'34'56

🏛️ FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evulogo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧠 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

🗨️ CONTACT

Tél :

01 84 80 80 95

E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

NDA :

42680221468

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

⇒ **Sous-module 2 : Droits des copropriétaires sur les parties communes**

- L'information aux occupants de l'immeuble 2'15
- Les principes généraux régissant les règles de majorité 1'53
- La majorité de l'article 24 12'47
- La majorité de l'article 25 : les décisions concernées (Partie 1) 9'14
- La majorité de l'article 25 : les décisions concernées (Partie 2) 10'24
- La majorité de l'article 25 : la procédure du second vote 3'19
- La majorité de l'article 26 : les décisions concernées 7'04
- La majorité de l'article 26 : la procédure du second vote 2'28
- L'Unanimité 6'34

⇒ **Sous-module 3 : Les recours contre les décisions de l'assemblée générales de copropriétaires**

- Les décisions susceptibles de contestation 4'34
- Qualité pour agir en contestation des décisions 5'09
- Le délai pour agir 6'10
- Syndicat, juridiction compétente et leurs pouvoirs 7'51

Quiz M6 (80 questions) 1'20'00

TOTAL : 4'24'56

- Test de satisfaction 5'00

Total : 4'34'56